

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск «15» апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Бажова д. 7 Жикиной Н.И.

составила настоящий акт №7 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул. Бажова, год постройки 1963

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:


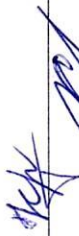

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	бутовый, ленточный состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича, состояние удовлетворительное
3. Перекрытия: чердачные междуэтажные	ж/бетонное, состояние удовлетворительное, утепление перекрытия не требуется ж/бетонное, состояние удовлетворительное

подвальные (другое)	ж/бетонное, состояние удовлетворительное
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы состояние хорошее, конёк состояние удовлетворительное, слуховые окна состояние удовлетворительное
5. Полы	состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	пластиковые, состояние хорошее входные металлические состояние хорошее
7. Отделка наружная (другое)	состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	состояние хорошее
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электрооборудование холодное водоснабжение горячее водоснабжение водопотребление газоснабжение отопление (от внешних котельных)	состояние хорошее состояние хорошее отсутствует состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее
10. Крыльца	отсутствуют
11. Межпанельные стыки	отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии:

требуется прошивка и опресовка системы мембранной очистки

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 /Ефремова К.Ю./
 /Худякова Т.Н./
_____ / _____

Генеральный директор
ООО «УК Бастион»
должность



Журавлев А.С.
Ф.И.О.



«15» апреля 2024 г.

